

[illegible]

[illegible]









[illegible]

[illegible]

BUILDING : The Base Up Town

Ref No : JLL-PM-EE-013/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EXIT SIGN LIST

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : EX-001 T/A

TYPE OF MAINTENANCE

M	2M	Q	H	Y
---	----	---	---	---

LOCATION : Tower A. Floor 1-7

NO.	TASK DESCRIPTION		PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Exit sign no. <u>001</u>	Location <u>ชั้น 1 หน้าลิฟท์ ชั้น A</u>	-		<u>AB</u>	
2	Exit sign no. <u>002</u>	Location <u>ชั้น 2 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
3	Exit sign no. <u>003</u>	Location <u>ชั้น 2 หน้าประตูหนีไฟด้านซ้าย</u>	-		<u>AB</u>	
4	Exit sign no. <u>004</u>	Location <u>ชั้น 2 หน้าประตูหนีไฟด้านขวา</u>	-		<u>AB</u>	
5	Exit sign no. <u>005</u>	Location <u>ชั้น 3 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
6	Exit sign no. <u>006</u>	Location <u>ชั้น 3 หน้าประตูหนีไฟด้านซ้าย</u>	-		<u>AB</u>	
7	Exit sign no. <u>007</u>	Location <u>ชั้น 3 หน้าประตูหนีไฟด้านขวา</u>	-		<u>AB</u>	
8	Exit sign no. <u>008</u>	Location <u>ชั้น 4 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
9	Exit sign no. <u>009</u>	Location <u>ชั้น 4 หน้าประตูหนีไฟด้านซ้าย</u>	-		<u>AB</u>	
10	Exit sign no. <u>010</u>	Location <u>ชั้น 4 หน้าประตูหนีไฟด้านขวา</u>	-		<u>AB</u>	
11	Exit sign no. <u>011</u>	Location <u>ชั้น 5 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
12	Exit sign no. <u>012</u>	Location <u>ชั้น 5 หน้าประตูหนีไฟด้านซ้าย</u>	-		<u>AB</u>	
13	Exit sign no. <u>013</u>	Location <u>ชั้น 5 หน้าประตูหนีไฟด้านขวา</u>	-		<u>AB</u>	
14	Exit sign no. <u>014</u>	Location <u>ชั้น 6 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
15	Exit sign no. <u>015</u>	Location <u>ชั้น 6 หน้าประตูหนีไฟด้านซ้าย</u>	-		<u>AB</u>	
16	Exit sign no. <u>016</u>	Location <u>ชั้น 6 หน้าประตูหนีไฟด้านขวา</u>	-		<u>AB</u>	
17	Exit sign no. <u>017</u>	Location <u>ชั้น 7 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
18	Exit sign no. <u>018</u>	Location <u>ชั้น 7 หน้าประตูหนีไฟด้านซ้าย</u>	-		<u>AB</u>	
19	Exit sign no. <u>019</u>	Location <u>ชั้น 7 หน้าประตูหนีไฟด้านขวา</u>	-		<u>AB</u>	
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			

Comment :

- Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
- 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
- 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : Prasert KongsriVerified by : Somchai ChantanaApproved by : Prasert KongsriSignature : PrasertSignature : SomchaiSignature : PrasertDate : 16/4/26Date : 20/4/26Date : 16/4/26

[illegible]



BUILDING : The Base Up Town				Ref No : JLL-PM-EE-014/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EMERGENCY LIGHT UNIT LIST				Rev. Date : 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : EM - 001 T/A			TYPE OF MAINTENANCE		
LOCATION : Tower A			M 2M Q H Y		

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Emergency light no. 001 Location โถงลิฟต์ A	-		AB	
2	Emergency light no. 002 Location โถงลิฟต์ ชั้น A	-		AB	
3	Emergency light no. 003 Location โถงลิฟต์ชั้น 1 โถงลิฟต์ A	-		F	
4	Emergency light no. 004 Location โถงลิฟต์ชั้น 1 โถงลิฟต์ A	-		F	
5	Emergency light no. 005 Location โถงลิฟต์ชั้น 1 โถงลิฟต์ A	-		F	
6	Emergency light no. 006 Location โถงลิฟต์ชั้น 1 โถงลิฟต์ A	-		AB	
7	Emergency light no. 007 Location โถงลิฟต์ชั้น 1 โถงลิฟต์ A	-		F	
8	Emergency light no. 008 Location ชั้น 1 โถงลิฟต์ A	-		F	
9	Emergency light no. 009 Location ชั้น 1 โถงลิฟต์ A	-		F	
10	Emergency light no. 010 Location ชั้น 1 โถงลิฟต์ A	-		F	
11	Emergency light no. 011 Location ชั้น 2 โถงลิฟต์ A	-		F	
12	Emergency light no. 012 Location ชั้น 2 โถงลิฟต์ A	-		F	
13	Emergency light no. 013 Location ชั้น 2 โถงลิฟต์ A	-		F	
14	Emergency light no. 014 Location ชั้น 2 โถงลิฟต์ A	-		F	
15	Emergency light no. 015 Location ชั้น 2 โถงลิฟต์ A	-		F	
16	Emergency light no. 016 Location ชั้น 2 โถงลิฟต์ A	-		F	
17	Emergency light no. 017 Location ชั้น 2 โถงลิฟต์ A	-		F	
18	Emergency light no. 018 Location ชั้น 2 โถงลิฟต์ A	-		F	
19	Emergency light no. 019 Location ชั้น 3 โถงลิฟต์ A	-		F	
20	Emergency light no. 020 Location ชั้น 3 โถงลิฟต์ A	-		F	
21	Emergency light no. 021 Location ชั้น 3 โถงลิฟต์ A	-		F	
22	Emergency light no. 022 Location ชั้น 3 โถงลิฟต์ A	-		F	
23	Emergency light no. 023 Location ชั้น 3 โถงลิฟต์ A	-		F	
24	Emergency light no. 024 Location ชั้น 3 โถงลิฟต์ A	-		F	
25	Emergency light no. 025 Location ชั้น 3 โถงลิฟต์ A	-		F	
26	Emergency light no. 026 Location ชั้น 3 โถงลิฟต์ A	-		F	
27	Emergency light no. 027 Location ชั้น 4 โถงลิฟต์ A	-		F	
28	Emergency light no. 028 Location ชั้น 4 โถงลิฟต์ A	-		F	
29	Emergency light no. 029 Location ชั้น 4 โถงลิฟต์ A	-		F	
30	Emergency light no. 030 Location ชั้น 4 โถงลิฟต์ A	-		F	
31	Emergency light no. 031 Location ชั้น 4 โถงลิฟต์ A	-		F	
32	Emergency light no. 032 Location ชั้น 4 โถงลิฟต์ A	-		F	
33	Emergency light no. 033 Location ชั้น 4 โถงลิฟต์ A	-		F	
34	Emergency light no. 034 Location ชั้น 4 โถงลิฟต์ A	-		F	
35	Emergency light no. 035 Location ชั้น 5 โถงลิฟต์ A	-		F	
36	Emergency light no. 036 Location ชั้น 5 โถงลิฟต์ A	-		F	
37	Emergency light no. 037 Location ชั้น 5 โถงลิฟต์ A	-		F	

Comment :
 พบ อุปกรณ์ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้งเตือนระหว่างการทำงานที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : สมชาย งามวงศ์	Verified by : Samrat Charnrat	Approved by : สมชาย งามวงศ์
Signature : สมชาย	Signature : Samrat	Signature : สมชาย
Date : 16/4/26	Date : 16/4/26	Date :

[illegible]

BUILDING : The Base Up Tower
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EMERGENCY LIGHT UNIT LIST

Ref No : JLL-PM-EE-014/01

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : EM-001 T/B

TYPE OF MAINTENANCE

M 2M Q H Y

LOCATION : Tower B.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Emergency light no. 001 Location ชั้น 1 ห้อง 101	-		N	
2	Emergency light no. 002 Location ชั้น 1 ห้อง 102	-		N	
3	Emergency light no. 003 Location ชั้น 1 MDB ห้อง B	-		N	
4	Emergency light no. 004 Location ทางเดินบันได 1	-		N	
5	Emergency light no. 005 Location ทางเดินบันไดห้อง 1	-		N	
6	Emergency light no. 006 Location บันได 1	-		N	
7	Emergency light no. 007 Location บันไดบริเวณห้องน้ำ	-		N	
8	Emergency light no. 008 Location บันไดบริเวณลิฟต์	-		N	
9	Emergency light no. 009 Location บันไดบริเวณลิฟต์	-		N	
10	Emergency light no. 010 Location บันไดบริเวณลิฟต์	-		N	
11	Emergency light no. 011 Location ชั้น 2 ห้อง 201	-		N	
12	Emergency light no. 012 Location ชั้น 2 ห้อง 202	-		N	
13	Emergency light no. 013 Location ชั้น 2 ทางเดิน	-		N	
14	Emergency light no. 014 Location ชั้น 2 ทางเดิน	-		N	
15	Emergency light no. 015 Location ชั้น 2 บริเวณลิฟต์	-		N	
16	Emergency light no. 016 Location ชั้น 2 บริเวณลิฟต์	-		N	
17	Emergency light no. 017 Location ชั้น 3 หน้าลิฟต์	-		N	
18	Emergency light no. 018 Location ชั้น 3 ห้อง 301	-		N	
19	Emergency light no. 019 Location ชั้น 3 ทางเดิน	-		N	
20	Emergency light no. 020 Location ชั้น 3 ทางเดิน	-		N	
21	Emergency light no. 021 Location ชั้น 3 บริเวณลิฟต์	-		N	
22	Emergency light no. 022 Location ชั้น 3 บริเวณลิฟต์	-		N	
23	Emergency light no. 023 Location ชั้น 4 หน้าลิฟต์	-		N	
24	Emergency light no. 024 Location ชั้น 4 ห้อง 401	-		N	
25	Emergency light no. 025 Location ชั้น 4 ทางเดิน	-		N	
26	Emergency light no. 026 Location ชั้น 4 ทางเดิน	-		N	
27	Emergency light no. 027 Location ชั้น 4 บริเวณลิฟต์	-		N	
28	Emergency light no. 028 Location ชั้น 4 บริเวณลิฟต์	-		N	
29	Emergency light no. 029 Location ชั้น 5 หน้าลิฟต์	-		N	
30	Emergency light no. 030 Location ชั้น 5 ห้อง 501	-		N	
31	Emergency light no. 031 Location ชั้น 5 ทางเดิน	-		N	
32	Emergency light no. 032 Location ชั้น 5 ทางเดิน	-		N	
33	Emergency light no. 033 Location ชั้น 5 บริเวณลิฟต์	-		N	
34	Emergency light no. 034 Location ชั้น 5 บริเวณลิฟต์	-		N	
35	Emergency light no. 035 Location ชั้น 6 หน้าลิฟต์	-		N	
36	Emergency light no. 036 Location ชั้น 6 ห้อง 601	-		N	
37	Emergency light no. 037 Location ชั้น 6 ทางเดิน	-		N	

Comment :

พบหลอดไฟฉุกเฉิน, 1 หลอดดับ

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : วิศวกร

Verified by : วิศวกร

Approved by : วิศวกร

Signature : วิศวกร

Signature : วิศวกร

Signature : วิศวกร

Date : 18/4/26

Date : 20/4/26

Date : 18/4/26



[illegible]

BUILDING : The Base Up Town

Ref No : JLL-PM-EF-014/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EMERGENCY LIGHT UNIT LIST

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : EM-001 T/C

TYPE OF MAINTENANCE

☒ M
 ☐ 2M
 ☐ Q
 ☐ H
 ☐ Y
LOCATION : Tower C.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Emergency light no. 001 Location ชั้น 1 ห้อง 3	-		N	
2	Emergency light no. 002 Location ชั้น 1 ห้อง 3	-		N	
3	Emergency light no. 003 Location ชั้น 1 ห้อง 3	-		N	
4	Emergency light no. 004 Location ชั้น 1 ห้อง 3	-		N	
5	Emergency light no. 005 Location ชั้น 2 หน้าลิฟท์	-		N	
6	Emergency light no. 006 Location ชั้น 2 หน้าลิฟท์	-		N	
7	Emergency light no. 007 Location ชั้น 2 หน้าลิฟท์	-		N	
8	Emergency light no. 008 Location ชั้น 2 หน้าลิฟท์	-		N	
9	Emergency light no. 009 Location ชั้น 2 หน้าลิฟท์	-		N	
10	Emergency light no. 010 Location ชั้น 2 หน้าลิฟท์	-		N	
11	Emergency light no. 011 Location ชั้น 2 หน้าลิฟท์	-		N	
12	Emergency light no. 012 Location ชั้น 3 หน้าลิฟท์	-		N	
13	Emergency light no. 013 Location ชั้น 3 หน้าลิฟท์	-		N	
14	Emergency light no. 014 Location ชั้น 3 หน้าลิฟท์	-		N	
15	Emergency light no. 015 Location ชั้น 3 หน้าลิฟท์	-		N	
16	Emergency light no. 016 Location ชั้น 3 หน้าลิฟท์	-		N	
17	Emergency light no. 017 Location ชั้น 3 หน้าลิฟท์	-		N	
18	Emergency light no. 018 Location ชั้น 4 หน้าลิฟท์	-		N	
19	Emergency light no. 019 Location ชั้น 4 หน้าลิฟท์	-		N	
20	Emergency light no. 020 Location ชั้น 4 หน้าลิฟท์	-		N	
21	Emergency light no. 021 Location ชั้น 4 หน้าลิฟท์	-		N	
22	Emergency light no. 022 Location ชั้น 4 หน้าลิฟท์	-		N	
23	Emergency light no. 023 Location ชั้น 4 หน้าลิฟท์	-		N	
24	Emergency light no. 024 Location ชั้น 5 หน้าลิฟท์	-		N	
25	Emergency light no. 025 Location ชั้น 5 หน้าลิฟท์	-		N	
26	Emergency light no. 026 Location ชั้น 5 หน้าลิฟท์	-		N	
27	Emergency light no. 027 Location ชั้น 5 หน้าลิฟท์	-		N	
28	Emergency light no. 028 Location ชั้น 5 หน้าลิฟท์	-		N	
29	Emergency light no. 029 Location ชั้น 5 หน้าลิฟท์	-		N	
30	Emergency light no. 030 Location ชั้น 6 หน้าลิฟท์	-		N	
31	Emergency light no. 031 Location ชั้น 6 หน้าลิฟท์	-		N	
32	Emergency light no. 032 Location ชั้น 6 หน้าลิฟท์	-		N	
33	Emergency light no. 033 Location ชั้น 6 หน้าลิฟท์	-		N	
34	Emergency light no. 034 Location ชั้น 7 หน้าลิฟท์	-		N	
35	Emergency light no. 035 Location ชั้น 7 หน้าลิฟท์	-		N	
36	Emergency light no. 036 Location ชั้น 7 หน้าลิฟท์	-		N	
37	Emergency light no. 037 Location ชั้น 7 หน้าลิฟท์	-		N	

Comment :

พบ 11 จุด ไม่สามารถใช้งานได้

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : สมิทธิพร งามวิจิตรVerified by : Samrat ChhenaApproved by : สมิทธิพร งามวิจิตรSignature : สมิทธิพรSignature : SamratSignature : สมิทธิพร งามวิจิตรDate : 18/4/26Date : 20/4/26

Date :



[illegible]

BUILDING : The Base Up Town

Ref No : JLL-PM-EE-015/03

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM

Rev. Date : 3/7/2015

EQUIPMENT NUMBER : FOP - 001 T/A.B.C		TYPE OF MAINTENANCE		M	2M	Q	H	Y
LOCATION : Control Room Tower B.								
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks			
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N				
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	M	points					
	- Alarm		12 points	F				
	- Trouble		points					
	- Disable		points					
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	H	-	N				
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของตู้กราฟฟิก	H	-	N				
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	H						
	- Initiate to Floor Alarm		3 mins	N				
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		2 mins	N				
	- Sandwich Alarm to General Alarm		2 mins	N				
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านเอาต์พุต (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่ออื่นๆ)	H						
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-	N				
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกชุด		-	MA				
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-	N				
	- AHU / เครื่องเป่าลมเย็นตัดการทำงานทุกชุด		-	MA				
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกชุด		-	MA				
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกปลดล็อกทุกชุด		-	N				
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โหมดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเคลื่อนมาขึ้นที่กักหนทุกชุด		-	N				
	- Escalator / บันไดเลื่อนหยุดการทำงานทุกชุด		-	MA				

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : Somklat Chabnaw	Verified by : Somklat Chabnaw	Approved by : Somklat Chabnaw
Signature : Somklat	Signature : Somklat	Signature : Somklat
Date : 8/14/26	Date : 8/14/26	Date : 8/14/26

BUILDING : <u>The Base Uptown Phuket</u>							Ref No : JLL-PM-EE-016/02	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES							Rev. Date : 3/7/2015	
LOOP NUMBER : <u>1 (CA)</u>							PM Code Y	
LOCATION : <u>Floor 1-7</u>								

Floor/Zone	TASK DESCRIPTION							Remarks
Test & clean all initiate & alarm devices/ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)								
1	☒ SMOKE	☒ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
2	☐ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
3	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
4	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
5	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
6	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
7	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE</							

BUILDING : The Base Upper Floor Phuleet							Ref No : JLL-PM-EE-016/02		
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES							Rev. Date : 3/7/2015		
LOOP NUMBER : 2 CB							PM Code		
LOCATION : Floor 1-7							Y		
Floor/Zone		TASK DESCRIPTION						Remarks	
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)									
1	☒ SMOKE	☒ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK		
2	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK		
3	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK		
4	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK		
5	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK		
6	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK		
7	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK		
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER</				

BUILDING : <u>The Base Uptown Phuket</u>							Ref No : JLL-PM-EE-016/02	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES							Rev. Date : 3/7/2015	
LOOP NUMBER : <u>3 (2)</u>							PM Code	Y
LOCATION : <u>Floor 1-7</u>								
Floor/Zone	TASK DESCRIPTION							Remarks
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)								
1	☒ SMOKE	☒ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
2	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
3	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
4	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
5	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
6	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
7	☒ SMOKE	☐ HEAT	☒ MANUAL ST.	☒ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☒ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	☐ SPEAKER	☐ STROBE LIGHT	☐ TEL. JACK	
	☐ SMOKE	☐ HEAT	☐ MANUAL ST.	☐ BELL	<			

BUILDING : <u>The Base Up Town</u>				Ref No: JLL-PM-SN-010/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR DIESEL FIRE PUMP				Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : <u>DFP-001 T/ABC</u>		TYPE OF MAINTENANCE		M	2M	Q	H	Y
LOCATION : <u>Pump Room Basement Tower B.</u>		Rated : <u>2,000</u> rpm, <u>-</u> gpm, <u>120</u> psi						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks			
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N				
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N				
3	Check voltage of battery/ บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่							
	Battery #1 / แบตเตอรี่ #1 เปลี่ยนเมื่อ <u>5/9/67</u> หมดยุติเมื่อ <u>4/69</u>	M	<u>12.8</u> V	N				
	Battery #2 / แบตเตอรี่ #2 เปลี่ยนเมื่อ <u>5/9/67</u> หมดยุติเมื่อ <u>4/69</u>	M	<u>13.4</u> V	N				
4	Check fuel tank level and fuel line system/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง และระบบท่อน้ำมันเชื้อเพลิง	M	<u>760</u> Litre	N				
5	Check & adjust the water leakage at seals for one drop per second/ ตรวจสอบ และปรับตั้งน้ำหยดที่ซีลให้อยู่ที่ประมาณ 1 หยดต่อ 1 วินาที	M	-	N				
6	Check crankcase oil level/ ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่องในห้องเครื่องดีเซล	M	-	N				
7	Check radiator coolant level/ ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อนในหม้อน้ำ	M	-	N				
8	Check oil & water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการรั่วของน้ำ และน้ำมันตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N				
9	Check & tighten the battery terminal/ ตรวจสอบสภาพ และขันกวดขั้วต่อแบตเตอรี่ให้แน่น	Q	-					
10	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	Q	-					
11	Check & clean the strainer of cooling system/ ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาด strainer ของระบบหล่อเย็น	Q	-					
12	Check exhaust pipe insulation, flexible connection, hanger & support/ ตรวจสอบฉนวน ขั้วต่ออ่อน ที่แขวน และยึดท่อไอเสีย	Q	-					
13	Clean main strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-					
14	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-					
15	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-					
16	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบ vertical turbine)	Y	-					
17	Drain the water from oil tank/ ระบายน้ำทิ้งจากถังน้ำมัน	Y	-					
18	Check the vent pipe & overflow pipe of fuel tank/ ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายอากาศ และท่อน้ำมันล้นของถังน้ำมัน	Y	-					
19	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-					
20	Clean the rod out heat exchanger (if any)/ ล้างทำความสะอาดแผงระบายความร้อนของเครื่องแลกเปลี่ยนความร้อน (ถ้ามี)	Y	-					
21	Replace the cooling water & add the coolant/ เปลี่ยนน้ำระบายความร้อน และเติมสารหล่อเย็นในน้ำระบายความร้อน	Y	-					
22	Clean the battery terminal/ ทำความสะอาดขั้วต่อแบตเตอรี่	Y	-					
23	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-					
24	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-					
25	Check & clean the air filter & replaced (if necessary)/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดไส้กรองอากาศ และเปลี่ยนใหม่ (ถ้าจำเป็น)	Y	-					
26	Change the fuel oil filter/ เปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	Y	-		By vendor			
27	Change the lubricant oil and filter/ เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น และไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	Y	-		By vendor			
28	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-		By vendor			
29	Test excessive back pressure of exhaust system/ ทดสอบแรงดันย้อนกลับส่วนเกินของระบบไอเสีย	Y	-		By vendor			
Turn selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"								
30	Start the fire pump by batt #1/ ลองสตาร์ทเครื่องสูบน้ำโดย batt #1	M	-	N	หยุดเมื่อรอบเครื่องขึ้นถึงที่ตั้ง			
31	Start the fire pump by batt #2/ ลองสตาร์ทเครื่องสูบน้ำโดย batt #2	M	-	N	หยุดเมื่อรอบเครื่องขึ้นถึงที่ตั้ง			



BUILDING : The Base Up Tower

Ref No: JLL-PM-SN-012/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : JKD - 002 T.A.B.C

TYPE OF MAINTENANCE

M **2M** **Q** **H** **Y**

LOCATION : Pump Room Basement Tower B.

Rated : 3.0 kW, 6.3 A, 120 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันนอตต่อต่างๆ ห่วงวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-		
4	Lubricate the pump bearing/ หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-		
5	Clean water strainer/ ล้างทำความสะอาด strainer	H	-		
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันนอตยึดของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-		
7	Grease the motor bearings/ ฉัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-		
8	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเอียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-		By vendor

Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"

9	Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual	M	-	N	
---	---	---	---	---	--

Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"

10	Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/ บันทึกค่าแรงดันต่อ และค่าแรงดันตัด (psig)	M	Cut-in 0	Cut-off 140	N		
11	Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง	M	-		N		
12	Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ	M	-		N		
13	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS 401	ST 399	RT 398	N	
14	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R 6.1	S 6.0	T 6.0	N	
15	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y		psig		By vendor	

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by Samrat Chabua	Verified by Samrat Chabua	Approved by Samrat Chabua
Signature : Samrat	Signature : Samrat	Signature : Samrat
Date : 24 / 4 / 26	Date : 24 / 4 / 26	Date :

[illegible]



[illegible]

[illegible]



[illegible]

BUILDING : <u>The Base Up Town</u>				Ref No : JLL-PM-EE-012/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EXIT SIGN / EMERGENCY LIGHT UNIT				Rev. Date : 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>EX/EM - 001 T/A</u>		TYPE OF MAINTENANCE		M	2M
LOCATION : <u>Floor 1-2 Tower A</u>				Q	H
				Y	
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check by pressing the button of exit sign & emergency light/ ตรวจสอบการทำงานด้วยการกดปุ่ม Test	M	-	F	หารัดไฟ
2	Check general condition of exit sign & emergency light/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของชุดไฟแสงสว่างฉุกเฉิน และไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน	M	-	N	
3	Clean the exit sign & emergency light/ ทำความสะอาดชุดไฟแสงสว่างฉุกเฉิน และป้ายทางออกฉุกเฉิน	Q	-		
4	Cut off the power & check the battery cut in & off condition/ ถอดปลั๊กไฟ และตรวจสอบสภาวะการทำงานของแบตเตอรี่	Q	-		
5	Check the general condition of the battery (Minimum back-up time is 2 hrs)/ ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของแบตเตอรี่ (สามารถจ่ายไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง)	Q	-		
6	Check the installation of the exit sign & emergency light/ ตรวจสอบสภาพการติดตั้งของชุดไฟแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายทางออกฉุกเฉิน	H	-		
7	Check and clean battery pole/ ทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	Y	-		
8	Check and tight all electrical connections/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ	Y	-		
9	Check and clean battery charger/ ตรวจสอบและทำความสะอาดชุด Battery Charger	Y	-		
Comment :					
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีป้ายแจ้งเตือน"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail					
PM by : <u>Somchai Chobraw</u>		Verified by : <u>Somchai Chobraw</u>		Approved by : <u>Somchai Chobraw</u>	
Signature : <u>[Signature]</u>		Signature : <u>[Signature]</u>		Signature : <u>[Signature]</u>	
Date : <u>19/5/26</u>		Date : <u>21/5/26</u>		Date : <u>21/5/26</u>	

[illegible]

BUILDING : <u>The Base @ Town</u>					Ref No : JLL-PM-EE-012/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EXIT SIGN / EMERGENCY LIGHT UNIT					Rev. Date : 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : <u>EX/EM-003 T/C</u>			TYPE OF MAINTENANCE		M	2M	Q	H	Y
LOCATION : <u>Floor 1-7 Tower C.</u>									
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
1	Check by pressing the button of exit sign & emergency light/ ตรวจสอบการทำงานด้วยการกดปุ่ม Test	M	-	F	การบิสี				
2	Check general condition of exit sign & emergency light/ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของชุดไฟแสงสว่างฉุกเฉิน และไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน	M	-	N					
3	Clean the exit sign & emergency light/ ทำความสะอาดชุดไฟแสงสว่างฉุกเฉิน และป้ายทางออกฉุกเฉิน	Q	-						
4	Cut off the power & check the battery cut in & off condition/ ถอดปลั๊กไฟ และตรวจสอบสภาวะการทำงานของแบตเตอรี่	Q	-						
5	Check the general condition of the battery (Minimum back-up time is 2 hrs)/ ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไปของแบตเตอรี่ (สามารถจ่ายไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง)	Q	-						
6	Check the installation of the exit sign & emergency light/ ตรวจสอบสภาพการติดตั้งของชุดไฟแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายทางออกฉุกเฉิน	H	-						
7	Check and clean battery pole/ ทำความสะอาดขั้วแบตเตอรี่	Y	-						
8	Check and tight all electrical connections/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ	Y	-						
9	Check and clean battery charger/ ตรวจสอบและทำความสะอาดชุด Battery Charger	Y	-						
Comment :									
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า									
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า									
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail									
PM by : <u>[Signature]</u>	Verified by : <u>Somchai Chokchai</u>		Approved by : <u>[Signature]</u>						
Signature : <u>[Signature]</u>	Signature : <u>Somchai</u>		Signature : <u>[Signature]</u>						
Date : <u>21/5/26</u>	Date : <u>21/5/26</u>		Date : <u>21/5/26</u>						

BUILDING : The Base Up Town

Ref No : JLL-PM-EE-013/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EXIT SIGN LIST

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : EX-001 T/A

TYPE OF MAINTENANCE

M	2M	Q	H	Y
---	----	---	---	---

LOCATION : Tower A. Floor 1-8

NO.	TASK DESCRIPTION		PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Exit sign no. <u>001</u>	Location <u>ชั้น 1 หน้าลิฟท์ ตึก A</u>	-		<u>AB</u>	
2	Exit sign no. <u>002</u>	Location <u>ชั้น 2 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
3	Exit sign no. <u>003</u>	Location <u>ชั้น 2 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
4	Exit sign no. <u>004</u>	Location <u>ชั้น 2 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
5	Exit sign no. <u>005</u>	Location <u>ชั้น 3 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
6	Exit sign no. <u>006</u>	Location <u>ชั้น 3 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
7	Exit sign no. <u>007</u>	Location <u>ชั้น 3 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
8	Exit sign no. <u>008</u>	Location <u>ชั้น 4 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
9	Exit sign no. <u>009</u>	Location <u>ชั้น 4 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
10	Exit sign no. <u>010</u>	Location <u>ชั้น 4 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
11	Exit sign no. <u>011</u>	Location <u>ชั้น 5 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
12	Exit sign no. <u>012</u>	Location <u>ชั้น 5 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
13	Exit sign no. <u>013</u>	Location <u>ชั้น 5 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
14	Exit sign no. <u>014</u>	Location <u>ชั้น 6 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
15	Exit sign no. <u>015</u>	Location <u>ชั้น 6 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
16	Exit sign no. <u>016</u>	Location <u>ชั้น 6 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
17	Exit sign no. <u>017</u>	Location <u>ชั้น 7 หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
18	Exit sign no. <u>018</u>	Location <u>ชั้น 7 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
19	Exit sign no. <u>019</u>	Location <u>ชั้น 7 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		<u>AB</u>	
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			
	Exit sign no. _____	Location _____	-			

Comment :

AB = 11/01/2015

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [Signature]Verified by : Sombhat ChabradApproved by : [Signature]

Signature :

[Signature]

Signature :

Sombhat

Signature :

[Signature]

Date :

19/5/20

Date :

21/5/20

Date :

1. 11/01/2015

[illegible]

[illegible]

BUILDING : The Base Up Town				Ref No : JLL-PM-EE-014/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EMERGENCY LIGHT UNIT LIST				Rev. Date : 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : EM - 001 T/A			TYPE OF MAINTENANCE		☒ M ☐ 2M ☐ Q ☐ H ☐ Y
LOCATION : Tower A.					

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Emergency light no. C01 Location ลิโด้ A	-		AB	
2	Emergency light no. C02 Location หน้าลิโด้ ตึก A	-		AB	
3	Emergency light no. C03 Location ทางเดินด้านในตึก A	-		F	
4	Emergency light no. C04 Location ทางออกด้านหลังหน้า	-		F	
5	Emergency light no. C05 Location ทางออกด้านหลัง	-		F	
6	Emergency light no. C06 Location ทางออกด้านหลัง	-		AB	
7	Emergency light no. C07 Location ห้อง MDP ตึก A	-		F	
8	Emergency light no. C08 Location ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
9	Emergency light no. C09 Location ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
10	Emergency light no. C10 Location ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
11	Emergency light no. C11 Location ลิโด้ 2 หน้าลิโด้	-		F	
12	Emergency light no. C12 Location ลิโด้ 2 ห้องลิโด้	-		F	
13	Emergency light no. C13 Location ลิโด้ 2 ทางเข้า	-		F	
14	Emergency light no. C14 Location ลิโด้ 2 ทางออก	-		F	
15	Emergency light no. C15 Location ลิโด้ 2 ทางเข้า	-		F	
16	Emergency light no. C16 Location ลิโด้ 2 ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
17	Emergency light no. C17 Location ลิโด้ 2 ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
18	Emergency light no. C18 Location ลิโด้ 2 ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
19	Emergency light no. C19 Location ลิโด้ 3 หน้าลิโด้	-		F	
20	Emergency light no. C20 Location ลิโด้ 3 ห้องลิโด้	-		F	
21	Emergency light no. C21 Location ลิโด้ 3 ทางเข้า	-		F	
22	Emergency light no. C22 Location ลิโด้ 3 ทางออก	-		F	
23	Emergency light no. C23 Location ลิโด้ 3 ทางเข้า	-		F	
24	Emergency light no. C24 Location ลิโด้ 3 ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
25	Emergency light no. C25 Location ลิโด้ 3 ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
26	Emergency light no. C26 Location ลิโด้ 3 ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
27	Emergency light no. C27 Location ลิโด้ 4 หน้าลิโด้	-		F	
28	Emergency light no. C28 Location ลิโด้ 4 ห้องลิโด้	-		F	
29	Emergency light no. C29 Location ลิโด้ 4 ทางเข้า	-		F	
30	Emergency light no. C30 Location ลิโด้ 4 ทางออก	-		F	
31	Emergency light no. C31 Location ลิโด้ 4 ทางเข้า	-		F	
32	Emergency light no. C32 Location ลิโด้ 4 ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
33	Emergency light no. C33 Location ลิโด้ 4 ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
34	Emergency light no. C34 Location ลิโด้ 4 ลิโด้, ตึก 1, 2, 3, 4	-		F	
35	Emergency light no. C35 Location ลิโด้ 5 หน้าลิโด้	-		F	
36	Emergency light no. C36 Location ลิโด้ 5 ห้องลิโด้	-		F	
37	Emergency light no. C37 Location ลิโด้ 5 ทางเข้า	-		F	

Comment : **F = ไม่สามารถใช้งานได้**

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : [Signature]	Verified by : Somchai Chandra	Approved by : [Signature]
Signature : [Signature]	Signature : Somchai	Signature : [Signature]
Date : 19/5/26	Date : 21/5/26	Date : 21/5/26

[illegible]

BUILDING : <u>The Base Up Tower</u>				Ref No : JLL-PM-EE-014/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EMERGENCY LIGHT UNIT LIST				Rev. Date : 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>EM-001 T/B</u>			TYPE OF MAINTENANCE		
LOCATION : <u>Tower B.</u>			M 2M Q H Y		

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Emergency light no. <u>001</u> Location <u>ชั้น 1 ห้อง B</u>	-		N	
2	Emergency light no. <u>002</u> Location <u>ชั้น 1 ห้อง B</u>	-		N	
3	Emergency light no. <u>003</u> Location <u>ชั้น 1 MDB ห้อง B</u>	-		N	
4	Emergency light no. <u>004</u> Location <u>ชั้น 1 ห้อง B</u>	-		N	
5	Emergency light no. <u>005</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
6	Emergency light no. <u>006</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
7	Emergency light no. <u>007</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
8	Emergency light no. <u>008</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
9	Emergency light no. <u>009</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
10	Emergency light no. <u>010</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
11	Emergency light no. <u>011</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
12	Emergency light no. <u>012</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
13	Emergency light no. <u>013</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
14	Emergency light no. <u>014</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
15	Emergency light no. <u>015</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
16	Emergency light no. <u>016</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
17	Emergency light no. <u>017</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
18	Emergency light no. <u>018</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
19	Emergency light no. <u>019</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
20	Emergency light no. <u>020</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
21	Emergency light no. <u>021</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
22	Emergency light no. <u>022</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
23	Emergency light no. <u>023</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
24	Emergency light no. <u>024</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
25	Emergency light no. <u>025</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
26	Emergency light no. <u>026</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
27	Emergency light no. <u>027</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
28	Emergency light no. <u>028</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
29	Emergency light no. <u>029</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
30	Emergency light no. <u>030</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
31	Emergency light no. <u>031</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
32	Emergency light no. <u>032</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
33	Emergency light no. <u>033</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
34	Emergency light no. <u>034</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
35	Emergency light no. <u>035</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
36	Emergency light no. <u>036</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	
37	Emergency light no. <u>037</u> Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		N	

Comment : พบปัญหาไฟฉุกเฉิน, 11/1/26

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : <u>[Signature]</u>	Verified by : <u>Somkrat Chakraw</u>	Approved by : <u>[Signature]</u>
Signature : <u>[Signature]</u>	Signature : <u>Somkrat</u>	Signature : <u>[Signature]</u>
Date : <u>20/5/26</u>	Date : <u>21/5/26</u>	Date : <u>21/5/26</u>

[illegible]

BUILDING : <u>The Base Up Town</u> PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EMERGENCY LIGHT UNIT LIST				Ref No : JLL-PM-EE-014/01 Rev. Date : 31/01/2015						
EQUIPMENT NUMBER : <u>EM-001 T/C</u>				TYPE OF MAINTENANCE : <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="background-color: #ffcccc;">M</td> <td>2M</td> <td>Q</td> <td>H</td> <td>Y</td> </tr> </table>		M	2M	Q	H	Y
M	2M	Q	H	Y						
LOCATION : <u>Tower C.</u>										

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Emergency light no. 001 Location ชั้น 1 ห้อง 3	-		N	
2	Emergency light no. 002 Location ชั้น 1 ห้อง 3	-		N	
3	Emergency light no. 003 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
4	Emergency light no. 004 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
5	Emergency light no. 005 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
6	Emergency light no. 006 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
7	Emergency light no. 007 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
8	Emergency light no. 008 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
9	Emergency light no. 009 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
10	Emergency light no. 010 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
11	Emergency light no. 011 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
12	Emergency light no. 012 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
13	Emergency light no. 013 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
14	Emergency light no. 014 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
15	Emergency light no. 015 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
16	Emergency light no. 016 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
17	Emergency light no. 017 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
18	Emergency light no. 018 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
19	Emergency light no. 019 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
20	Emergency light no. 020 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
21	Emergency light no. 021 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
22	Emergency light no. 022 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
23	Emergency light no. 023 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
24	Emergency light no. 024 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
25	Emergency light no. 025 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
26	Emergency light no. 026 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
27	Emergency light no. 027 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
28	Emergency light no. 028 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
29	Emergency light no. 029 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
30	Emergency light no. 030 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
31	Emergency light no. 031 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
32	Emergency light no. 032 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
33	Emergency light no. 033 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
34	Emergency light no. 034 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
35	Emergency light no. 035 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
36	Emergency light no. 036 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	
37	Emergency light no. 037 Location ชั้น 2 ห้อง 3	-		N	

Comment : พบหลอดไฟฉุกเฉินที่ชั้น 1 ห้อง 3 ไม่ทำงาน

Note:

- 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีการแตะไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
- 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าการติดป้ายแจ้งเตือนระหว่างการบำรุงรักษา"ที่จุดควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า"
- 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : <u>[Signature]</u>	Verified by : <u>Somchai Chakrabort</u>	Approved by : <u>[Signature]</u>
Signature : <u>[Signature]</u>	Signature : <u>Somchai</u>	Signature : <u>[Signature]</u>
Date : <u>21/5/26</u>	Date : <u>21/5/26</u>	Date : <u>21/5/26</u>

[illegible]

[illegible]

BUILDING : The Base Up Town

Ref No : JLL-PM-EE-015/03

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM

Rev. Date : 3/7/2015

EQUIPMENT NUMBER : FOP - 001 T/A.B.C

TYPE OF MAINTENANCE

M 2M Q H Y

LOCATION : Control Room Tower B.

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	M	- points	P	
	- Alarm		7 points	P	
	- Trouble		7 points	P	
	- Disable		7 points	P	
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	H	-		
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของตู้กราฟฟิก	H	-		
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาฬิกา) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	H			
	- Initiate to Floor Alarm		mins		
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		mins		
	- Sandwich Alarm to General Alarm		mins		
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านเอาต์พุต (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่ออื่นๆ)	H			
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-		
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกชุด		-		
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-		
	- AHU / เครื่องเป่าลมเป็นตัดการทำงานทุกชุด		-		
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกชุด		-		
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกปลั๊กทุกชุด		-		
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โหมดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเคลื่อนมาขึ้นที่กำหนดทุกชุด		-		
	- Escalator / บันไดเลื่อนหยุดการทำงานทุกชุด		-		

Comment :

Fire alarm system OK

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : Somkiet Chokchai	Verified by : Somkiet Chokchai	Approved by : Somkiet Chokchai
Signature : Somkiet	Signature : Somkiet	Signature : Somkiet - 11.11.26
Date : 10/10/26	Date : 10/10/26	Date : 10/10/26

[illegible]

[illegible]

[illegible]

BUILDING : The Base Up Town

Ref No : JLL-PM-EE-013/01

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EXIT SIGN LIST

Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : EX-001 T/A

TYPE OF MAINTENANCE

M 2M Q ☒ H YLOCATION : Tower A. Floor 1-7

NO.	TASK DESCRIPTION		PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Exit sign no. <u>001</u>	Location <u>ชั้น 1 หน้าลิฟท์ ตึก A</u>	-		AB	
2	Exit sign no. <u>002</u>	Location <u>ชั้น 2 หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
3	Exit sign no. <u>003</u>	Location <u>ชั้น 2 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
4	Exit sign no. <u>004</u>	Location <u>ชั้น 2 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
5	Exit sign no. <u>005</u>	Location <u>ชั้น 3 หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
6	Exit sign no. <u>006</u>	Location <u>ชั้น 3 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
7	Exit sign no. <u>007</u>	Location <u>ชั้น 3 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
8	Exit sign no. <u>008</u>	Location <u>ชั้น 4 หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
9	Exit sign no. <u>009</u>	Location <u>ชั้น 4 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
10	Exit sign no. <u>010</u>	Location <u>ชั้น 4 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
11	Exit sign no. <u>011</u>	Location <u>ชั้น 5 หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
12	Exit sign no. <u>012</u>	Location <u>ชั้น 5 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
13	Exit sign no. <u>013</u>	Location <u>ชั้น 5 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
14	Exit sign no. <u>014</u>	Location <u>ชั้น 6 หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
15	Exit sign no. <u>015</u>	Location <u>ชั้น 6 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
16	Exit sign no. <u>016</u>	Location <u>ชั้น 6 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
17	Exit sign no. <u>017</u>	Location <u>ชั้น 7 หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
18	Exit sign no. <u>018</u>	Location <u>ชั้น 7 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
19	Exit sign no. <u>019</u>	Location <u>ชั้น 7 หน้าลิฟท์ หน้าลิฟท์</u>	-		AB	
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			
	Exit sign no.	Location	-			

Comment :

AB = 1107.003 1702

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : <u>สมเกียรติ ชลวร</u>	Verified by : <u>สมเกียรติ ชลวร</u>	Approved by : <u>สมเกียรติ ชลวร</u>
Signature : <u>สมเกียรติ</u>	Signature : <u>สมเกียรติ</u>	Signature : <u>สมเกียรติ</u>
Date : <u>18/6/26</u>	Date : <u>18/6/26</u>	Date : <u>18/6/26</u>





[illegible]

BUILDING : The Base Up Town
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EMERGENCY LIGHT UNIT LIST

Ref No : JLL-PM-EE-014/01
 Rev. Date : 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER : EM - 001 T/A

TYPE OF MAINTENANCE

M 2M Q **H** Y

LOCATION : Tower A

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Emergency light no. 001 Location <u>ชั้น 1 ห้อง A</u>	-		AB	
2	Emergency light no. 002 Location <u>ชั้น 1 ห้อง B</u>	-		AB	
3	Emergency light no. 003 Location <u>ชั้น 1 ห้อง C</u>	-		F	
4	Emergency light no. 004 Location <u>ชั้น 1 ห้อง D</u>	-		F	
5	Emergency light no. 005 Location <u>ชั้น 1 ห้อง E</u>	-		F	
6	Emergency light no. 006 Location <u>ชั้น 1 ห้อง F</u>	-		AB	
7	Emergency light no. 007 Location <u>ชั้น 1 ห้อง G</u>	-		F	
8	Emergency light no. 008 Location <u>ชั้น 1 ห้อง H</u>	-		F	
9	Emergency light no. 009 Location <u>ชั้น 1 ห้อง I</u>	-		F	
10	Emergency light no. 010 Location <u>ชั้น 1 ห้อง J</u>	-		F	
11	Emergency light no. 011 Location <u>ชั้น 2 ห้อง A</u>	-		F	
12	Emergency light no. 012 Location <u>ชั้น 2 ห้อง B</u>	-		F	
13	Emergency light no. 013 Location <u>ชั้น 2 ห้อง C</u>	-		F	
14	Emergency light no. 014 Location <u>ชั้น 2 ห้อง D</u>	-		F	
15	Emergency light no. 015 Location <u>ชั้น 2 ห้อง E</u>	-		F	
16	Emergency light no. 016 Location <u>ชั้น 2 ห้อง F</u>	-		F	
17	Emergency light no. 017 Location <u>ชั้น 2 ห้อง G</u>	-		F	
18	Emergency light no. 018 Location <u>ชั้น 2 ห้อง H</u>	-		F	
19	Emergency light no. 019 Location <u>ชั้น 2 ห้อง I</u>	-		F	
20	Emergency light no. 020 Location <u>ชั้น 2 ห้อง J</u>	-		F	
21	Emergency light no. 021 Location <u>ชั้น 3 ห้อง A</u>	-		F	
22	Emergency light no. 022 Location <u>ชั้น 3 ห้อง B</u>	-		F	
23	Emergency light no. 023 Location <u>ชั้น 3 ห้อง C</u>	-		F	
24	Emergency light no. 024 Location <u>ชั้น 3 ห้อง D</u>	-		F	
25	Emergency light no. 025 Location <u>ชั้น 3 ห้อง E</u>	-		F	
26	Emergency light no. 026 Location <u>ชั้น 3 ห้อง F</u>	-		F	
27	Emergency light no. 027 Location <u>ชั้น 3 ห้อง G</u>	-		F	
28	Emergency light no. 028 Location <u>ชั้น 3 ห้อง H</u>	-		F	
29	Emergency light no. 029 Location <u>ชั้น 3 ห้อง I</u>	-		F	
30	Emergency light no. 030 Location <u>ชั้น 3 ห้อง J</u>	-		F	
31	Emergency light no. 031 Location <u>ชั้น 4 ห้อง A</u>	-		F	
32	Emergency light no. 032 Location <u>ชั้น 4 ห้อง B</u>	-		F	
33	Emergency light no. 033 Location <u>ชั้น 4 ห้อง C</u>	-		F	
34	Emergency light no. 034 Location <u>ชั้น 4 ห้อง D</u>	-		F	
35	Emergency light no. 035 Location <u>ชั้น 5 ห้อง A</u>	-		F	
36	Emergency light no. 036 Location <u>ชั้น 5 ห้อง B</u>	-		F	
37	Emergency light no. 037 Location <u>ชั้น 5 ห้อง C</u>	-		F	

Comment :

F o 11/01/2015 15:00

- Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : <u>Somlat Chabwal</u>	Verified by : <u>Somlat Chabwal</u>	Approved by : <u>[Signature]</u>
Signature : <u>[Signature]</u>	Signature : <u>[Signature]</u>	Signature : <u>[Signature]</u>
Date : <u>18/1/2015</u>	Date : <u>18/1/2015</u>	Date : <u>18/1/2015</u>



[illegible]

BUILDING : The Base Up Tower		Ref No : JLL-PM-EE-014/01
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EMERGENCY LIGHT UNIT LIST		Rev. Date : 31/01/2015
EQUIPMENT NUMBER : EM-001 T/B	TYPE OF MAINTENANCE	M 2M Q H Y

LOCATION : Tower B.					
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Emergency light no. 001 Location ชั้น 1 ห้อง 101	-		N	
2	Emergency light no. 002 Location ชั้น 1 ห้อง 102	-		F	
3	Emergency light no. 003 Location ชั้น 1 MDB ห้อง 103	-		F	
4	Emergency light no. 004 Location ชั้น 1 ห้อง 104	-		N	
5	Emergency light no. 005 Location ชั้น 2 ห้อง 201	-		F	
6	Emergency light no. 006 Location ชั้น 2 ห้อง 202	-		F	
7	Emergency light no. 007 Location ชั้น 2 ห้อง 203	-		N	
8	Emergency light no. 008 Location ชั้น 2 ห้อง 204	-		N	
9	Emergency light no. 009 Location ชั้น 2 ห้อง 205	-		F	
10	Emergency light no. 010 Location ชั้น 2 ห้อง 206	-		F	
11	Emergency light no. 011 Location ชั้น 2 ห้อง 207	-		F	
12	Emergency light no. 012 Location ชั้น 2 ห้อง 208	-		F	
13	Emergency light no. 013 Location ชั้น 2 ห้อง 209	-		F	
14	Emergency light no. 014 Location ชั้น 2 ห้อง 210	-		F	
15	Emergency light no. 015 Location ชั้น 2 ห้อง 211	-		F	
16	Emergency light no. 016 Location ชั้น 2 ห้อง 212	-		F	
17	Emergency light no. 017 Location ชั้น 3 ห้อง 301	-		F	
18	Emergency light no. 018 Location ชั้น 3 ห้อง 302	-		F	
19	Emergency light no. 019 Location ชั้น 3 ห้อง 303	-		F	
20	Emergency light no. 020 Location ชั้น 3 ห้อง 304	-		F	
21	Emergency light no. 021 Location ชั้น 3 ห้อง 305	-		F	
22	Emergency light no. 022 Location ชั้น 3 ห้อง 306	-		F	
23	Emergency light no. 023 Location ชั้น 4 ห้อง 401	-		F	
24	Emergency light no. 024 Location ชั้น 4 ห้อง 402	-		F	
25	Emergency light no. 025 Location ชั้น 4 ห้อง 403	-		F	
26	Emergency light no. 026 Location ชั้น 4 ห้อง 404	-		F	
27	Emergency light no. 027 Location ชั้น 4 ห้อง 405	-		F	
28	Emergency light no. 028 Location ชั้น 4 ห้อง 406	-		F	
29	Emergency light no. 029 Location ชั้น 5 ห้อง 501	-		F	
30	Emergency light no. 030 Location ชั้น 5 ห้อง 502	-		F	
31	Emergency light no. 031 Location ชั้น 5 ห้อง 503	-		F	
32	Emergency light no. 032 Location ชั้น 5 ห้อง 504	-		F	
33	Emergency light no. 033 Location ชั้น 5 ห้อง 505	-		F	
34	Emergency light no. 034 Location ชั้น 5 ห้อง 506	-		F	
35	Emergency light no. 035 Location ชั้น 6 ห้อง 601	-		F	
36	Emergency light no. 036 Location ชั้น 6 ห้อง 602	-		F	
37	Emergency light no. 037 Location ชั้น 6 ห้อง 603	-		F	

Comment : **พบหลอดไฟเสีย 1 ดวง**

- Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า
- 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีป้ายเตือน "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า
- 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : Somleat Chelwan	Verified by : Somleat Chelwan	Approved by : [Signature]
Signature : [Signature]	Signature : [Signature]	Signature : [Signature]
Date : 18/6/26	Date : 18/6/26	Date : 18/6/26



[illegible]

BUILDING : <u>The Base Up Town</u>				Ref No : JLL-PM-EE-014/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR EMERGENCY LIGHT UNIT LIST				Rev. Date : 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>EM-001 T/C</u>			TYPE OF MAINTENANCE		M ☐ 2M ☐ O ☒ H ☐ Y ☐
LOCATION : <u>Tower C.</u>					

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Emergency light no. 001 Location <u>ชั้น 1 ห้อง 101</u>	-		F	
2	Emergency light no. 002 Location <u>ชั้น 2 ห้อง 201</u>	-		F	
3	Emergency light no. 003 Location <u>ชั้น 3 ห้อง 301</u>	-		F	
4	Emergency light no. 004 Location <u>ชั้น 4 ห้อง 401</u>	-		F	
5	Emergency light no. 005 Location <u>ชั้น 5 ห้อง 501</u>	-		F	
6	Emergency light no. 006 Location <u>ชั้น 2 ห้อง 202</u>	-		F	
7	Emergency light no. 007 Location <u>ชั้น 2 ห้อง 203</u>	-		F	
8	Emergency light no. 008 Location <u>ชั้น 2 ห้อง 204</u>	-		F	
9	Emergency light no. 009 Location <u>ชั้น 2 ห้อง 205</u>	-		F	
10	Emergency light no. 010 Location <u>ชั้น 2 ห้อง 206</u>	-		F	
11	Emergency light no. 011 Location <u>ชั้น 2 ห้อง 207</u>	-		F	
12	Emergency light no. 012 Location <u>ชั้น 3 ห้อง 302</u>	-		F	
13	Emergency light no. 013 Location <u>ชั้น 3 ห้อง 303</u>	-		F	
14	Emergency light no. 014 Location <u>ชั้น 3 ห้อง 304</u>	-		F	
15	Emergency light no. 015 Location <u>ชั้น 3 ห้อง 305</u>	-		F	
16	Emergency light no. 016 Location <u>ชั้น 3 ห้อง 306</u>	-		F	
17	Emergency light no. 017 Location <u>ชั้น 3 ห้อง 307</u>	-		F	
18	Emergency light no. 018 Location <u>ชั้น 4 ห้อง 402</u>	-		F	
19	Emergency light no. 019 Location <u>ชั้น 4 ห้อง 403</u>	-		F	
20	Emergency light no. 020 Location <u>ชั้น 4 ห้อง 404</u>	-		F	
21	Emergency light no. 021 Location <u>ชั้น 4 ห้อง 405</u>	-		F	
22	Emergency light no. 022 Location <u>ชั้น 4 ห้อง 406</u>	-		F	
23	Emergency light no. 023 Location <u>ชั้น 4 ห้อง 407</u>	-		F	
24	Emergency light no. 024 Location <u>ชั้น 5 ห้อง 502</u>	-		F	
25	Emergency light no. 025 Location <u>ชั้น 5 ห้อง 503</u>	-		F	
26	Emergency light no. 026 Location <u>ชั้น 5 ห้อง 504</u>	-		F	
27	Emergency light no. 027 Location <u>ชั้น 5 ห้อง 505</u>	-		F	
28	Emergency light no. 028 Location <u>ชั้น 5 ห้อง 506</u>	-		F	
29	Emergency light no. 029 Location <u>ชั้น 5 ห้อง 507</u>	-		F	
30	Emergency light no. 030 Location <u>ชั้น 6 ห้อง 601</u>	-		F	
31	Emergency light no. 031 Location <u>ชั้น 6 ห้อง 602</u>	-		F	
32	Emergency light no. 032 Location <u>ชั้น 6 ห้อง 603</u>	-		F	
33	Emergency light no. 033 Location <u>ชั้น 6 ห้อง 604</u>	-		F	
34	Emergency light no. 034 Location <u>ชั้น 7 ห้อง 701</u>	-		F	
35	Emergency light no. 035 Location <u>ชั้น 7 ห้อง 702</u>	-		F	
36	Emergency light no. 036 Location <u>ชั้น 7 ห้อง 703</u>	-		F	
37	Emergency light no. 037 Location <u>ชั้น 7 ห้อง 704</u>	-		F	

Comment : F = ไม่สามารถใช้งานได้, รีบซ่อม

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีป้ายเตือนภัย "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by : <u>Somchai Chabray</u>	Verified by : <u>Somchai Chabray</u>	Approved by : <u>[Signature]</u>
Signature : <u>[Signature]</u>	Signature : <u>[Signature]</u>	Signature : <u>[Signature]</u>
Date : <u>18/6/26</u>	Date : <u>18/6/26</u>	Date : <u>18/6/26</u>

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]